Fonseca, La Guajira, 31 de marzo de 2026

Señor
JAVIER ARTURO AYOLA GUERRERO
Interventor
CONSTRUCTORA GILLI S.A.S.

Ing. **Wilson Torres Gómez**
Profesional Universitario
Grupo Nacional de Gestión de Infraestructura

Referencia: Entrega de justificaciones técnicas – Ítems No Previstos– Contrato de Obra No. 150-SG-2025

JUSTIFICACIONES TÉCNICAS DE ÍTEMS NO PREVISTOS-NP13-NP14-NP15

NP13: Mantenimiento preventivo correctivo de lavamanos - Morgue

Se requiere la adecuación y puesta en funcionamiento del sistema de lavado de manos en el área de morgue, el cual se encuentra actualmente FUERA DE SERVICIO, representando un riesgo para la bioseguridad del personal y el cumplimiento de los protocolos de salud ocupacional.

RAZONES TÉCNICAS Y DE BIOSEGURIDAD:

1. **REQUISITO ESPECIAL POR TIPO DE ÁREA:** Por tratarse de una morgue, el lavamanos NO PUEDE SER de accionamiento manual (mezclador tradicional). Debe ser **obligatoriamente de accionamiento por PEDAL** para evitar contaminación cruzada.
2. **PROBLEMA ACTUAL:** El sistema existente no se encuentra en funcionamiento, impidiendo el adecuado lavado de manos del personal después de manipular cadáveres y violando los protocolos de bioseguridad y salud ocupacional.
3. **NECESIDAD URGENTE:** Garantizar la higiene del personal médico y auxiliar, cumplir con normativas de salud ocupacional y prevenir riesgos de contaminación e infecciones.



NP14: Mantenimiento preventivo correctivo ducha horizontal - vertical (Emergencia)

se requiere el mantenimiento correctivo de la **Ducha de Emergencia y Lavaojos**, equipo crítico de seguridad industrial que se encuentra actualmente **FUERA DE SERVICIO** en el área de morgue.

La morgue es un área donde se manipulan sustancias químicas peligrosas (Formol, Fenol, solventes) y material biológico infeccioso. Este equipo es esencial para:

1. ***Lavado de Ojos:*** *En caso de salpicadura de químicos en los ojos, se requiere un flujo suave y continuo durante 15 minutos para evitar ceguera o daños corneales.*
2. ***Ducha General:*** *En caso de derrame de químicos sobre la ropa o el cuerpo, se requiere un flujo masivo de agua para diluir y remover la sustancia inmediatamente.*

SITUACIÓN ACTUAL:

- *Equipo con sistema de activación por pedal (manos libres)*
- *NO FUNCIONA - El sistema hidráulico presenta fallas que impiden el flujo de agua*
- *El personal queda totalmente desprotegido ante un accidente químico o biológico*

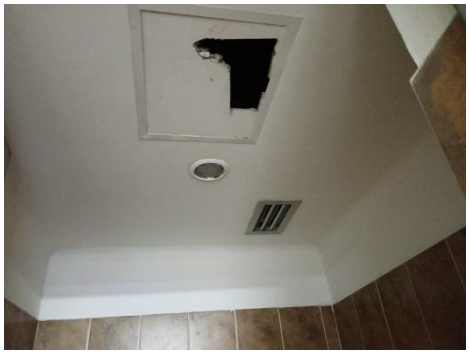


NP15: Suministro e Instalación de Cielo Raso Plano en Drywall

Se requiere el reemplazo del cielo raso en drywall en zonas afectadas por humedades y filtraciones, evidenciando deterioro avanzado con pérdida de material y riesgo de desprendimiento.

SITUACIÓN ACTUAL:

- Deterioro avanzado del cielo raso en drywall por efecto de humedades
- Pérdida de material visible (agujeros en la placa)
- Daño estético y estructural en la placa de yeso
- Presencia de filtraciones que han comprometido la integridad del material
- Riesgo de desprendimiento de material en zonas aledañas



Sin otro particular, quedamos atentos a sus observaciones o comentarios.

Atentamente,

DALCONS S.A.S.
Alberto Héctor Cacabelos Monsalve
Representante Legal
Contrato de Obra No. 150-SG-2025